

Wójt Gminy Oleśnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

2024

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości [ha]	Przeznaczenie w planie miejscowym	Czynsz	Terminy wnoszenia opłat	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cel dzierżawy	Okres umowy
1	Nowa Ligota	48/10	0,0494	RM/1 - Tereny zabudowy zagrodowej. Działka wykorzystywana będzie na cele rolnicze.	138,32 zł	Raz w roku	WR1E/00051946/9	Nieruchomość położona jest w centralnej części wsi Nowa Ligota, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz użytków rolnych. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren wykorzystywany jest rolniczo. Zapis w rejestrze gruntów: PsV – 0,0383 ha, RVI – 0,0111 ha.	Ogródek przydomowy	3 lata
2	Poniatowice	cz. dz.320	0,2200	WS/15 - Tereny wód otwartych i płynących	220,57 zł	Raz w roku	WR1E/00051921/8	Działka znajduje się w centralnej części wsi, w rejonie zabudowy zwartej mieszkaniowej i zagrodowej oraz parku wiejskiego. Zapis w rejestrze gruntów: Ws-0,2200 ha.	Dzierżawa rolna	3 lata
3	Smardzów	155/18	0,0176	18 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z rysunkiem planu teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna 15kV wraz ze strefą wyłączenia z zabudowy przy napowietrznej linii energetycznej 15kV	49,28 zł	Raz w roku	WR1E/00075243/5	Działka położona w południowej części wsi, przy rzece Oleśnica. Kształt działki prostokątny. Działka niezabudowana, nieużytkowana rolniczo. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna 15kV. W pobliżu nieruchomości zabudowa mieszkaniowa, rzeka oraz użytki rolne. Zapis w rejestrze gruntów: PsIV – 0,0176 ha.	Ogródek przydomowy	3 lata
4	Sokolowice	424/2	0,3964	MN/12 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	397,43 zł	Raz w roku	WR1E/00043361/5	Działka znajduje się w północnej części wsi, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, użytków rolnych oraz zadrzewień. Kształt działki – wydłużony, trapezowaty. Teren wykorzystywany jest rolniczo. Zapis w rejestrze gruntów: ŁIV - 0,1007 ha, W-ŁIV - 0,0087 ha, PsIV - 0,1065 ha, RIVb - 0,1805 ha.	Uprawy rolnicze	Rok

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa: nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres - od dnia 30.01.2024 r. do 20.02.2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Oleśnica, ul. 11 Listopada 24, 56-400 Oleśnica, w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Środowiska, pokój nr 2, tel. 71 314-02-02 lub na stronach internetowych: <https://olesnica.wroc.pl/pl/blog-categoria/33>, <https://olesnica.nowoczesnagmina.pl/kategorie/190-aktualne?lang=PL>

Wójt

(-) Marcin Kasina